

MEDIDA M

INFORME ANUAL 2016-17 A LA COMUNIDAD



Estimados miembros de la comunidad,

Gracias a los votantes locales, el distrito escolar unificado de Paso Robles fue muy afortunado al aprobar la medida M que autoriza \$95 millones en bonos de contribuyentes que se utilizarán para financiar mejorar y modernizar en varias instalaciones escolares. Como condición de una ley con respecto a un margen de aprobación del bono del 55%, se requiere que el distrito forme un comité de supervisión ciudadana independiente (COC). El COC es responsable de garantizar que los fondos del bono de noviembre de 2016 se gasten en proyectos aprobados por los votantes y que la ley exija que se informe anualmente a la comunidad. Este es el primer informe anual del programa de bonos que informa a los miembros de la comunidad sobre el estado financiero y de construcción del proyecto. No se incluye en este informe un resumen de la auditoría que debe completarse como requisito legal por parte de una empresa de certificación pública independiente y certificada.

El COC está compuesto por votantes que representan lo siguiente: comunidad empresarial, una organización de ciudadanos mayores, una organización de contribuyentes auténtica, una organización de padres y maestros, un padre o tutor de un niño inscrito en el distrito y miembros elegidos del público "en grande." Sin embargo, durante el período 2016-2017, no hubo representación de una organización de contribuyentes de buena fe. También durante el año, tres miembros fueron despedidos por ausencia. Ningún empleado, funcionario, proveedor, contratista o consultor del distrito puede servir en el comité.

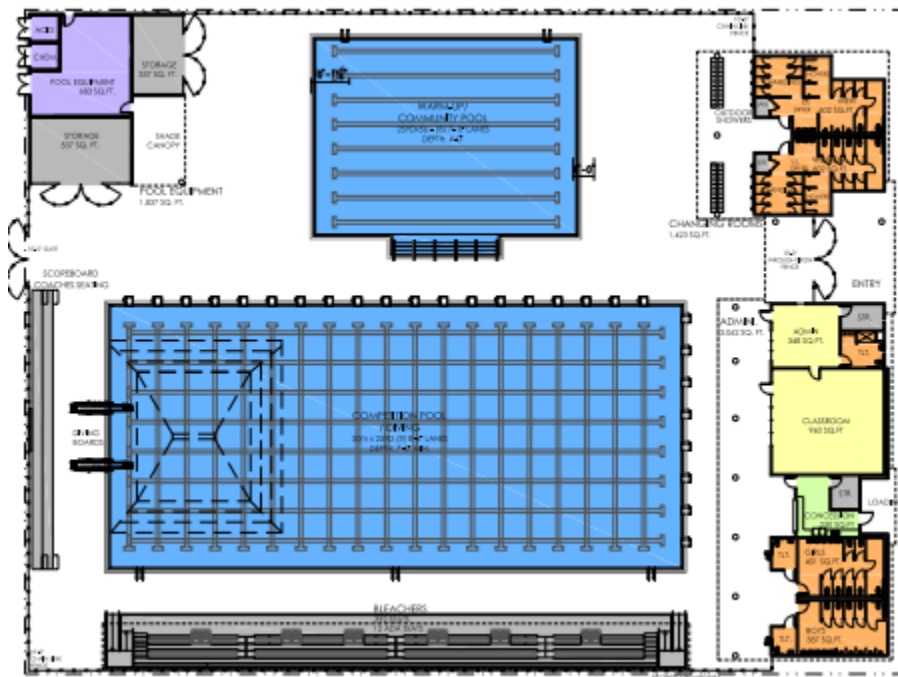
Las principales responsabilidades del COC son revisar el desempeño y las auditorías financieras, inspeccionar los proyectos de construcción y los gastos, recomendar medidas de ahorro a la mesa directiva escolar e informar al público de sus hallazgos en un informe anual. Como miembros del COC, nos comprometemos a garantizar que el distrito gaste los dólares de los impuestos de la medida M de manera responsable e inteligente.

Se ha avanzado en el avance de los proyectos de bonos. El distrito contrató a la gerente de Instalaciones y planificación, Cheryl Mollan. Ella está empleada exclusivamente para administrar la planificación y construcción de los proyectos de bonos y ha comenzado la extensa planificación para entregar los proyectos anunciados a nuestra comunidad en la literatura de la medida M. La Medida autoriza mejoras y modernizaciones para las escuelas dentro del distrito escolar unificado de Paso Robles y se enfoca en las prioridades representadas en el plan maestro de instalaciones del distrito. Estas prioridades incluyen:

- Construyendo clases de educación técnica y de educación vocacional
- Llevando a cabo mejoras básicas de salud y seguridad en escuelas y aulas construidas hace décadas, incluida una que tiene más de 80 años
- Reparar y reemplazar techos con goteras
- Instalar laboratorios de ciencia, tecnología, ingeniería, artes y matemáticas (STEAM) en escuelas de todo el distrito
- Reemplazar portátiles envejecidos con edificios permanentes
- Remodelación de escuelas y aulas para seguridad contra terremotos

El complejo acuático de la preparatoria de Paso Robles, el primero de muchos proyectos, está planificado comenzar la construcción en abril de 2018. El 12 de diciembre de 2017 se presentaron a la mesa directiva escolar representaciones artísticas de las piscinas de vanguardia, que están diseñadas para las oportunidades nacionales de competición, como las olimpiadas Jr. Simultáneamente, los arquitectos han estado trabajando con el personal del distrito para diseñar un diseño de sitio para el centro de educación de la primera infancia Marie Bauer que está programado para la modernización durante el año escolar 2018-2019. El distrito también está preparando un campus temporal que se utilizará para rotar a los estudiantes fuera del campus mientras se están construyendo las renovaciones y la modernización de su escuela.

Complejo acuático comunitario en la preparatoria Paso Robles



Plano del lugar



Representación artística del complejo completado

Estado financiero

El distrito planea vender la primera emisión de los bonos de obligación general (bonos) en la primavera de 2018. La mayoría de los fondos de Bonds o el 85% de los fondos deben gastarse o comprometerse por contrato dentro de los 3 años posteriores a la emisión. La mesa directiva escolar aprobó la venta de las obligaciones de anticipación de bonos 2017 (Notas) en la cantidad principal de \$3,000,000, colateralizada por los bonos, que se utilizan como anticipo para pagar los costos iniciales de planificación de los proyectos descritos y autorizados por, medida M. El saldo principal de los bonos se reembolsará cuando se emitan los bonos. Los gastos realizados utilizando los bonos siguen los mismos lineamientos que los bonos de la medida M. El monto del bono de obligación general que se espera vender antes de junio no ha sido determinado en este momento, sin embargo, el personal espera que el problema sea cercano a \$40,000,000.

El interés sobre los bonos así como el interés y el principio sobre los bonos se financian a través de impuestos a la propiedad recaudados. Habrá un aumento en sus impuestos y aparecerá en la factura de impuestos a la propiedad 2018-2019. La tasa de impuesto promedio de la medida, según lo estimado por el asesor financiero del distrito, es de aproximadamente \$47.75 por cada \$100,000 de valoración tasada por año. La tasa de impuestos no puede exceder legalmente \$ 60.00 por \$ 100,000 cuando se combina con otros bonos escolares emitidos anteriormente.

	Autorización de bonos	Ingresos	Gasto/ Gravado	Saldo de fondos
Autorización de bonos de la medida M	\$95,000,000			
Notas de anticipación de bonos 8/24/17		\$3,000,000		
Emisión de bonos marzo 2018	\$40,000,000			
Gastos del programa de bonos			\$2,243,618.15	\$721,503.41

Estado del proyecto de medida M

(Tal como se presentó en la reunión de la mesa directiva escolar del 12 de diciembre de 2017)

Proyectos completados

Escuela Intermedia Flamson	Los fondos de bonos se usaron para agregar tierra vegetal, hidrosiembra e instalar riego en el campo de juego. Proyecto completado en diciembre de 2017 a un costo de \$100,956.17.
----------------------------	---

Bajo construcción

Ninguno en este momento	
-------------------------	--

Proyectos en planificación

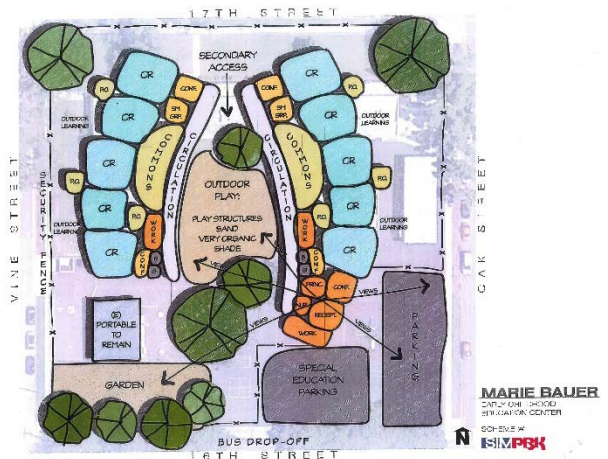
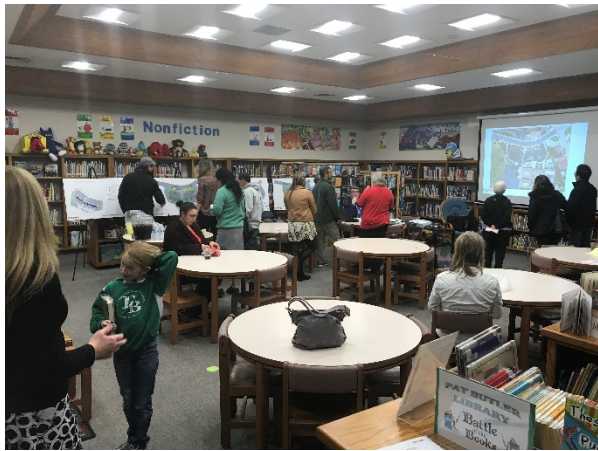
Complejo acuático de la comunidad de Paso Robles	Las representaciones artísticas de la fase 1 y la fase 2 se presentaron a la mesa directiva escolar en la reunión del 12 de diciembre de 2017. El personal del distrito espera que la construcción comience en abril de 2018. El personal ha recomendado usar una oferta de materiales para un grupo de tamaño olímpico y un grupo de "calentamiento" de 25 yardas. El costo total del complejo comunitario se estima en \$8,207,990, de los cuales \$5,700,000 son fondos aprobados de los bonos, el resto de los costos se financiará con contribuciones externas. La finalización programada se anticipa en la primavera de 2019
--	---

Marie Bauer	Se presentó un diseño conceptual a la mesa directiva escolar en la reunión del 12 de diciembre de 2017 que muestra las relaciones deseadas de las aulas con las instalaciones auxiliares. La modernización incluye el reemplazo del salón de clase, las renovaciones de campo y las preocupaciones de seguridad requeridas. Los costos proyectados son de \$11,080,000 y está programado para comenzar en junio de 2019 con finalización programada para mayo de 2021. El personal de las instalaciones también está preparando un campus temporal en el sitio de la escuela Flamson para usarlo para sacar a los estudiantes del campus mientras la escuela está en construcción.
Glen Speck	Los costos proyectados para la modernización incluyen el reemplazo del salón de clase, las renovaciones de campo y las preocupaciones de seguridad requeridas. Los costos del proyecto se estimaron en \$21,980,000 y está programado para comenzar en noviembre de 2019 y su finalización está programada para mayo de 2021.

Georgia Brown	Los costos proyectados para la modernización incluyen el reemplazo del salón de clase, renovaciones de campo y abordar las preocupaciones de seguridad requeridas. Los costos del proyecto se han estimado en \$13,850,000 y está programado para comenzar en junio de 2020 con la finalización programada para diciembre de 2022.
Pat Butler	Los costos proyectados para la modernización incluyen el reemplazo del salón de clase, renovaciones de campo y abordar las preocupaciones de seguridad requeridas. Los costos del proyecto se han estimado en \$3,720,000 y está programado para comenzar en septiembre de 2019 y su finalización está programada para julio de 2020.
Virginia Peterson	Los costos proyectados para la modernización incluyen el reemplazo del salón de clase, renovaciones de campo y abordar las preocupaciones de seguridad requeridas. Los costos del proyecto se han estimado en \$8,840,000 y está programado para comenzar en junio de 2020 con finalización programada para mayo de 2021.
Flamson Middle School	Flamson Middle School se encuentra en la etapa de diseño de ser un campus temporal para albergar a los estudiantes de Bauer y Speck durante el período de construcción. Aprovechando los proyectos de la Medida M en la escuela Flamson, se planean 10 nuevas aulas permanentes allí, reduciendo la necesidad de salones portátiles en el campus temporal por lo tanto optimizando los recursos de financiación; además, las 10 aulas permanentes atenderán a los estudiantes de FMS en el futuro. Los costos proyectados del proyecto se estiman en \$ 5,720,000 y están programados para comenzar en junio de 2019 con finalización programada para mayo de 2021.

Proyectos futuros

George Flamson	Los costos del proyecto se estiman en \$ 12,567,000 (Esta cifra incluye fondos gastados en campos de juego en 2017)
Kermit King	Los costos del proyecto se estiman en \$ 4,170,000
Winifred Pifer	Los costos del proyecto se estiman en \$ 590,000
Daniel Lewis	Los costos del proyecto se estiman en \$ 16,750,000



Recursos comunitarios en Pat Butler Elementary 17 de enero 2018 *Complete la burbuja inicial de Marie Bauer*

Resumen de auditoría Resumen de Auditoría Financiera y de Desempeño

El Artículo 13A de la constitución de California permite un voto mayoritario de 55% para aprobar un bono escolar local. La ley exige que el distrito escolar unificado de Paso Robles cumpla con los requisitos de la sección 15278 del código de educación de California, sección 1 (b) (3) (C), que requiere que la mesa directiva escolar realice una auditoría de desempeño anual e independiente para garantizar que los fondos se han gastado solo en los proyectos específicos enumerados en la medida de bonos. La sección 1 (b) (3) (D) requiere que la mesa directiva escolar lleve a cabo una auditoría financiera anual e independiente de los ingresos de la venta de los bonos hasta que todos los ingresos hayan sido gastados para los proyectos de instalaciones escolares.

En este momento, ni una auditoría de desempeño ni una auditoría financiera han sido completadas y presentadas al comité de supervisión de bonos de supervisión Independiente (COC). El auditor del PRJUSD fue contactado para confirmar que no se aplicaron gastos a los proyectos enumerados en la medida M durante el año fiscal auditado del distrito 2016-2017. El distrito contrató a la firma de auditoría independiente de Christy White Associates para completar el desempeño y la auditoría financiera de los ingresos y gastos de la Medida M para el año fiscal 2017-18.

Miembros del comité de supervisión de bonos de la medida M

Alanna Davidson, madre de familia y miembro de la asociación de padres y maestros
 Bob L. Rollins, Comisión de Planificación de Paso Robles
 Denise Wakefield, miembro At-Large
 Donald C. Goldammer, Padre con hijo inscrito en el distrito
 Frank P. Lagattuta M.D., Padre con hijo inscrito en el distrito
 John S. Fisher, miembro At-Large
 Kristin L Kearns, padre con hijo inscrito en el distrito
 Patrick J. Sayne Ed.D., Organización de la tercera edad
 Shelley L. Gurney, Organización comercial
 Vacante, Organización de contribuyentes

Si está interesado en formar parte del comité de supervisión ciudadana, contáctese con:

Monica Silva, Asistente Administrativo Confidencial
 (805) 769-1000 ext. 30105 msilva@pasoschools.org